

仕 様 書

1. 業務名称（業務番号）

令和 7 年度いの町立図書館 LED 改修工事設計監理委託業務
(7 い教委第 15 号)

2. 設計施設概要

施設名称：いの町立図書館
施設場所：いの町元町 41 番地
延床面積：1618.77 m²
構 造：鉄筋コンクリート造
階 数：3 階
施設用途：図書館
建築年月：平成 10 年 8 月

3. 業務概要

(1) 目的

いの町立図書館内の照明設備を LED に更新するため、設計及び監理業務を委託するもの。

(2) 履行期間

契約締結日から令和 8 年 2 月 28 日まで

(3) 業務概要

- ・ 建築図面及び現地確認業務
- ・ LED 改修工事に係る設計書・設計図面の作成業務
(数量積算書、見積書、見積比較表、単価適用根拠等の積算根拠資料含む)
- ・ 机上照度計算結果
- ・ LED 改修工事の工事監理業務
- ・ その他、本工事に密接不可分な業務

(4) 業務内容

- ・ いの町立図書館内（執務室、図書閲覧室、会議室、トイレ等）の照明設備を LED に更新するための調査・設計・積算業務。
- ・ LED 照明に改修している箇所については、発注者と協議の上、更新有無を

検討すること。

- ・設計にあたり、照度計算（図面等を基に机上計算）を行い、執務室、図書閲覧室、会議室は概ね 500lx 以上であることを設計条件とする。
- ・その他の場所における照度は、産業標準化法（昭和 24 年法律第 185 号）に基づく日本産業規格（以下「日本産業規格」という。）Z9110 に規定する学校施設の人工照明の照度基準に適合すること。
- ・トイレについてはセンサー式照明で設計すること
- ・照度が不足する箇所及び発注者の指示する箇所については、照明増設を検討すること。
- ・照明器具の仕様及び施工方法については、転落防止等地震に対する揺れ対策を講じたものであること。

（５）改修工事の条件（予定）

- ・工事概算額 21,400,000 円（税込）
- ・工事予定期間 工事請負契約締結日から 4 か月間程度（準備期間含む）

（６）アスベスト調査

- ・図面調査、現地照査の結果、アスベスト含有の有無が不明な場合は分析調査を行い、報告書を提出する事。
- ・実施にあたり、アスベスト使用の有無及び劣化度に係る検査においては、「一般建築物石綿含有建材調査者」の資格を有する者が行うものとし、分析者は厚生労働大臣が定める分析調査講習を受講し、終了考査に合格した者が行うものとする。
- ・分析方法は JIS A 1481-1 とする。
- ・検体数は 3 検体を基本とするが、数量の増減があった場合は、変更設計の対象とする。
- ・調査結果により施工方法を検討し、設計書に盛り込むこと

4. 業務仕様

（１）適用範囲

本仕様書は、「令和 7 年度いの町立図書館 LED 改修工事設計委託業務」に適用する。

なお、本仕様書で指示しないものについては、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築設計業務委託共通仕様書（令和 6 年改定）」によるものとする。

また、業務遂行上必要な事項は発注者の指示に従い、業務を遂行しなければならない。

ならない。

(2) 資格要件

管理技術者の資格要件は、建築士法（昭和 25 年法律第 202 号）による 1 級建築士以上とする。

5. 業務の実施

(1) 一般的事項

設計及び積算業務は、本仕様書に提示された条件によって行い、詳細な事項については発注者と協議すること。

また、積極的に改修内容の提案を行い、発注者と協議して採用となった内容も設計に盛り込むこと。

(2) 打合せ等

打合せ等は契約締結後、以下の時機に行うこと。

- ・業務着手時の打ち合わせ
- ・設計にあたり、発注者又は管理技術者が必要と認めた時の打ち合わせ
- ・工事請負業者との打ち合わせ

6. 成果物等

(1) 設計完了時に以下に示す成果物等を発注者に提出すること。

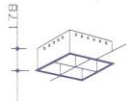

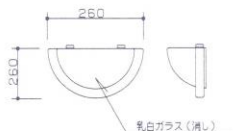
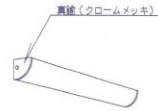









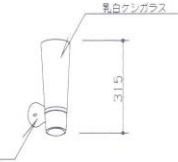
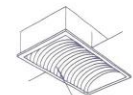

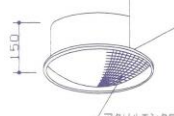
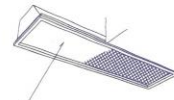
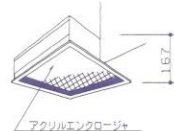
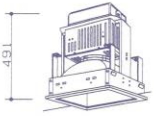

○入札用設計図（A3 版・紙）	1 部
○入札用設計図（PDF 形式・電子データ）	1 式
○工事積算数量算出書	1 部
○工事積算数量調書	1 部
○数量内訳書（金入り）	1 部
○数量内訳書（金抜き）	1 部
○単価決定表	1 部

(2) 監理業務完了時に以下に示す成果物等を発注者に提出すること。

○業務完了通知書	1 部
○工事監理日誌	1 部
○打合せ記録簿	1 部
○業務報告書及び発注者が指示したもの	1 部

7. その他、特記事項

- (1) 設計に先立ち、発注者と十分な協議を行うこと。
- (2) 本業務において貸し出しできる設計資料は設計図等の紙媒体資料であるため、必要図面の作成も全て本業務内で実施すること。
- (3) 本業務受注後 3 か月以内に、工事発注用設計業務を完成させること。
- (4) 可能な限り図書館運営上支障なく、また工期及び経費も縮減できるよう、工法についても十分検討すること。

A	FPL36W-2	GH	E	FDL27W	EL	I	IL40W	M	FL20W	Q	FCL30W	GU	IL 60W		
 埋込寸法300X300		 埋込穴φ150													
B1	Hf32W-2	ESH	F	FDL18W	TM4554	J	Hf32W-2	ESH	N	FL40W	UH	R	Hf32W	PH	V
B2	Hf32W-2-4連結	ESH													
		 防滴型		 OA用金属ルーバー(V2)											
C	FHT32W	EH	G1	FL20W	GH	K	IL60W	O1	FL40W-4-2連結	SUH	S	FDL13W	W		
						 DF491B/DF491S									
D	FPL55W-4	ESH	H	FL40W-2	ESH	L	FPL55W-4	ESH	P	MF400W	T	FML18W	X		
 埋込穴φ640		 アクリルエンクロージャ		 埋込穴寸法600X600		 埋込穴寸法400X400		 防雨型							

製図標準

図面管理

SCALE

一般建築士事務所 高知県知事 登録 第19号

DATE . . .

DATE . . .

C

SUBMIT

伊野町立図書館新築工事

設計図

合資会社 上田建築事務所

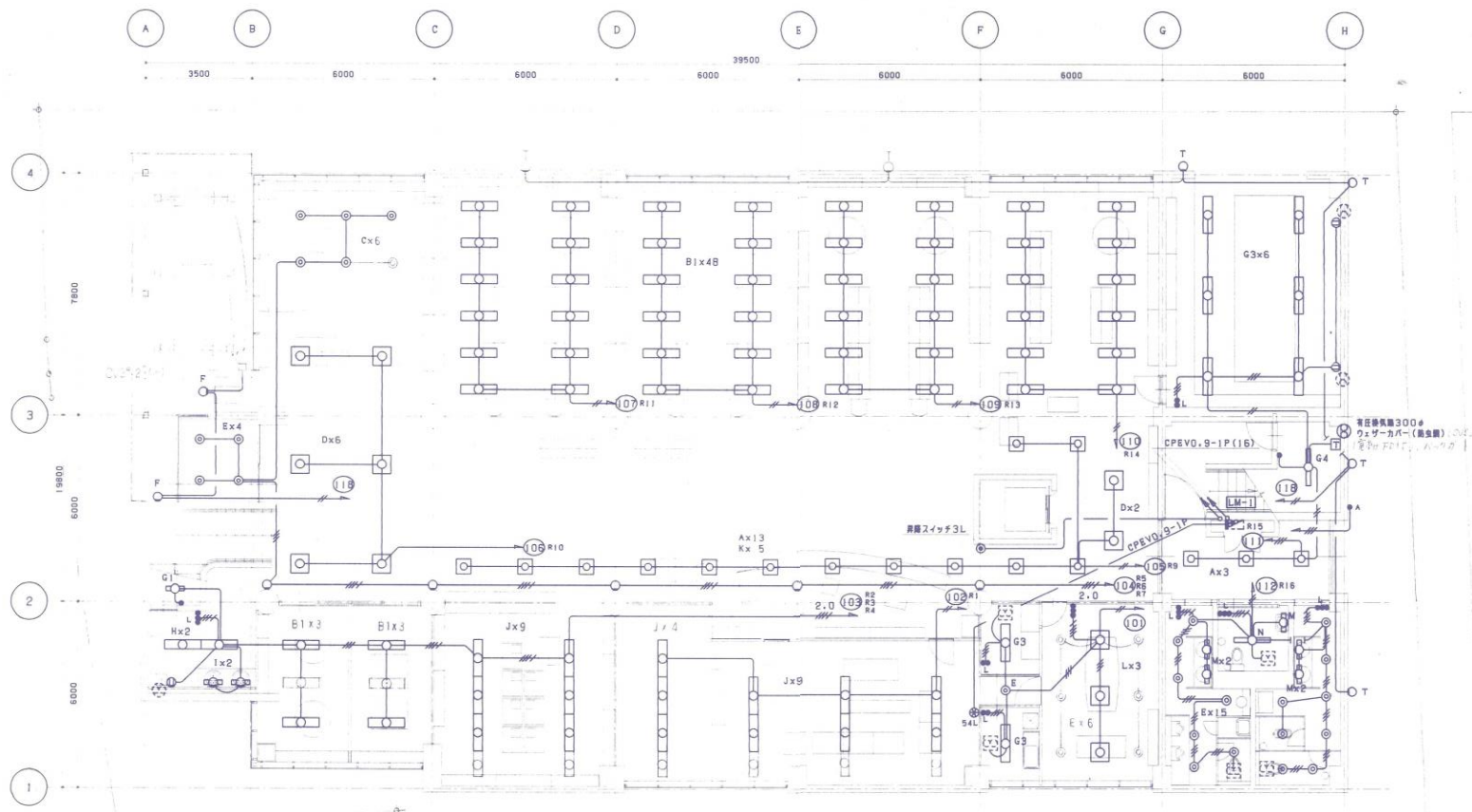
CHECKED BY

DRAWN BY

SHEET NO.

いの町立図書館電灯設置図 (1F)

YDTE085E101



図中明記なき配線は、下記とする。

照明

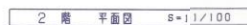
- VVF 1.6-3C
- VVF 1.6-2C×2
- VVF 1.6-3C+1.6-2C
- VVF 2.0-3C
- VVF 2.0-2C×2
- VVF 2.0-2C+2.0-3C

管内上、立下は、(PF22)で設置のこと。

1 電 平面図 S-1/100

電気設備工事				SCALE 1:100		一級建築士事務所 高橋真知事 登録 第19号		DATE	DATE	C-13
1 電 電灯設備図		伊野町立図書館新築工事 設計図		会社名 上田建築事務所		CHECKED BY	DRAWN BY	SHEET NO.		
SUBJECT		SUBMITTED BY		一級建築士登録 第 63671号 上田 尚徳						

TD780855102



2 電灯設備

SCALE 1:100

— 總編輯士事部張 高知縣知事 登錄 第 19 号

DATE	DATE
----------------	----------------

C	M
-----	-----

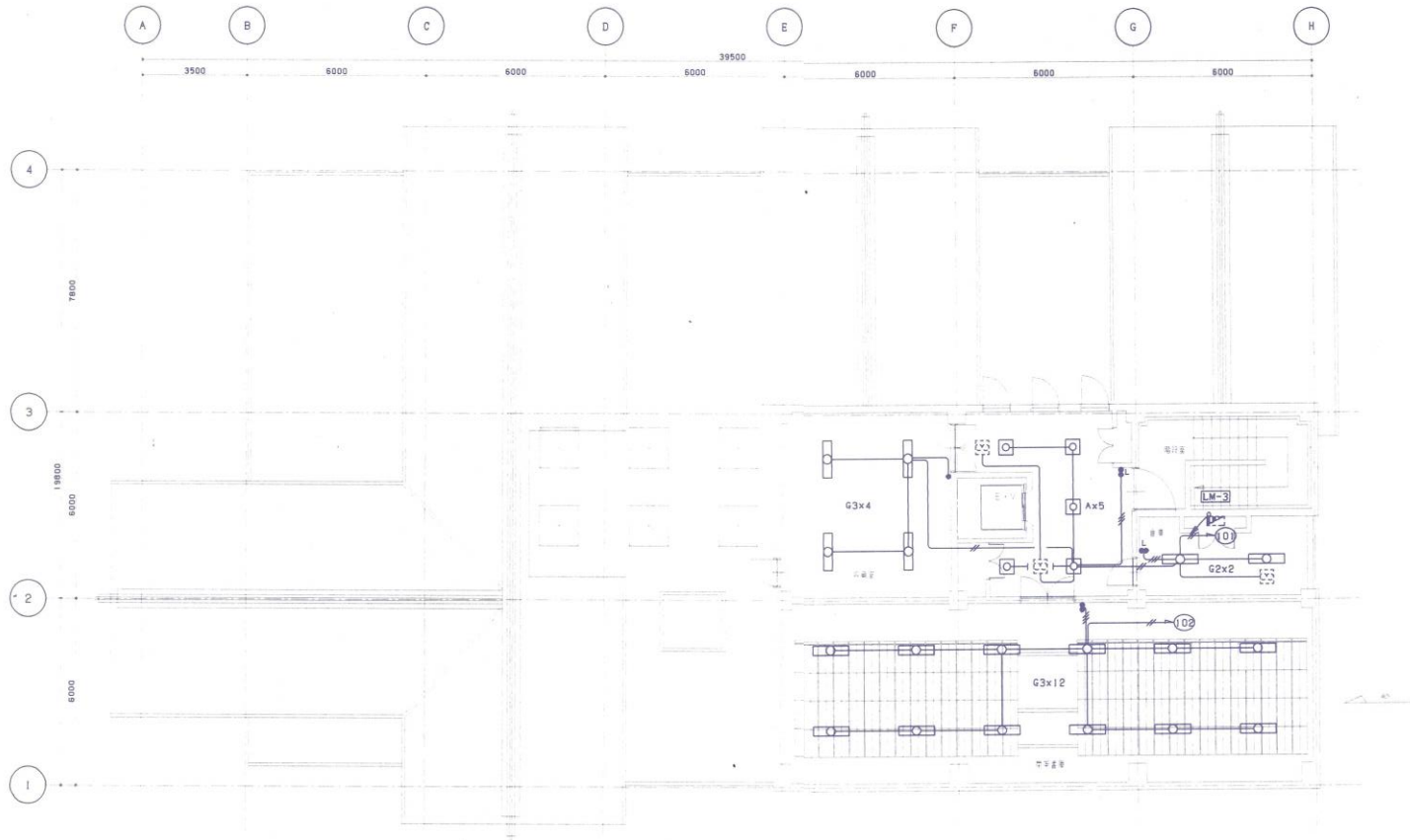
SUBJECT

伊野町立図書館新築工事 設計図

合資会社	上田建築事務所
代表取締役社長	上田 隆雄
専任技術者	上田 隆雄
設計者	上田 隆雄
監理者	上田 隆雄
施工者	上田 隆雄
材料提供者	上田 隆雄
設備提供者	上田 隆雄
その他関係者	上田 隆雄

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 101–108

T07E0056103



3 階 平面図 1/100

電気設備工事

3 階 電灯設置図

SCALE 1:100

伊野町立図書館新築工事

設計図

一般建築士事務所 高知県知事 登録 第19号

会社名 上田建築事務所

SUBMITTED BY 一般建築士登録 第 63671号 上田 尚徳

DATE . . . DATE . . .

CHECKED BY DRAWN BY

C 15

SHEET NO.